

Валерий Леонов: На проспекте Вернадского построят жилой дом на 128 квартир

25.05.2016



Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов (Москомэкспертиза) сообщает о согласовании проектной документации для объекта капитального строительства: «Жилой дом» по адресу: проспект Вернадского, кв.32-33, корп.77-1, район Проспект Вернадского, Западный административный округ города Москвы.

На участке строительства в ЗАО планируется возведение по индивидуальному проекту 17-этажного двухсекционного жилого дома. На прилегающей территории проектом предусматривается размещение детской игровой и спортивной площадки, а также площадки для отдыха взрослых, установка малых архитектурных форм с разбивкой газонов и высадкой деревьев и кустарников, устройство наружного освещения. Для жителей дома будут доступны открытые автостоянки на 36 машиномест (3 – для маломобильных групп населения).

Первые этажи здания будут предназначены для размещения помещений без конкретной технологии (БКТ), входы в них организованы с противоположной стороны от входов в подъезды жилого дома. Со 2 по 17 этажи разместятся 128 квартир общей площадью 7427,2 м²: по 32 одно- и трехкомнатных и 64 – двухкомнатных. Связь по этажам осуществляется лестничной клеткой и двумя лифтами в каждой секции: одним лифтом грузоподъемностью 400 кг и одним лифтом грузоподъемностью 630 кг, приспособленным для нужд маломобильных групп населения.

Продолжительность строительства определена в соответствии со СНиП 1.04.03-85 и составляет 15 месяцев. По итогам государственной экспертизы сметная стоимость проекта снижена на 39,3 млн рублей, что составляет 6,3% от заявленной сметной стоимости.*

Адрес страницы: <http://niac.mos.ru/presscenter/news/detail/3012881.html>

[ГАУ «НИАЦ»](#)